

新たに奈良市歴史的風致形成建造物 2 件を指定しました

令和2年11月16日付で、奈良市歴史的風致形成建造物を新たに2件指定しました。これで、奈良市の歴史的風致形成建造物は全部で27件になります。

指定第26号：吉村家住宅（奈良市薬師堂町）

主屋：明治頃（木造つし2階建、切妻造、平入、棧瓦葺）

活用：貸店舗

評価：格子や虫籠窓をもつ伝統的なつし2階形式の町家の外観をよく伝えており、奈良町の町家の暮らしにみる歴史的風致の維持向上に寄与する。



上：吉村家住宅
下：野崎家住宅

指定第27号：野崎家住宅（奈良市川之上町）

主屋：明治時代（木造平屋建、切妻造、平入、棧瓦葺）

活用：住宅

評価：奈良の特産品である蚊帳の製造を生業とした家で、伝統的な町家の姿をよく伝え、住宅として活用することで、奈良町の暮らしにみる歴史的風致の維持及び向上に寄与する。



＜奈良市歴史的風致形成建造物とは＞

「奈良市歴史的風致維持向上計画」に記載された重点区域（奈良町及び奈良公園地区）内の歴史的な建造物で、歴史的風致の維持及び向上のために重要であると認められる建造物を指定し、保全を図る取り組みを行っています。

なお、指定されると国の登録有形文化財と同様に、相続税について税制優遇制度があります。

飲食店やゲストハウスなど、さまざまな用途で利活用されています！



＜奈良市歴史的建造物の主な用途＞

住宅9件、住宅兼店舗3件、
展示スペース1件、駅舎1件、店舗
（飲食・ギャラリー・物販等）5件、
ゲストハウス3件、その他5件