

今 今

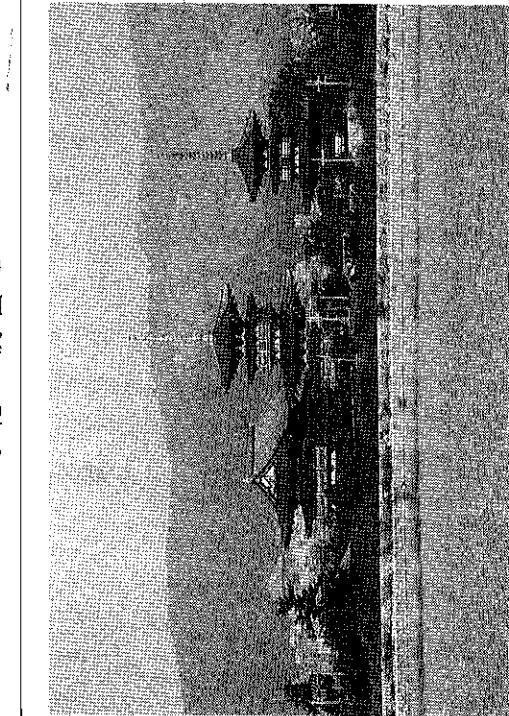
基本構想

市民期待の夢とロマンを 現状認識に欠ける

市議会だより

問 平成十二年度を目標にした奈良市の新総合計画の基本構想は、市民に期待を抱かせるような夢とロマンがない。また、奈良市の宿命でもある

答 本構想は、市民に期待を抱かれており保存と開発の調和が大事だ。



手前の大池から東山を展望

新総合計画基本構想を中心に

高まる生活公害の対策審議

九月十三、十四日に開かれた本会議では、六人の議員が質疑・一般質問を行いました。

今定例会は、来年度から始まる奈良市の新総合計画の基本構想を中心として、環境破壊が懸念されるゴルフ場の新增設や、これに伴う水源保護対策、さらにつくみ処理、教育、住宅など市政が抱える緊急な問題について真剣な質疑応答がありました。

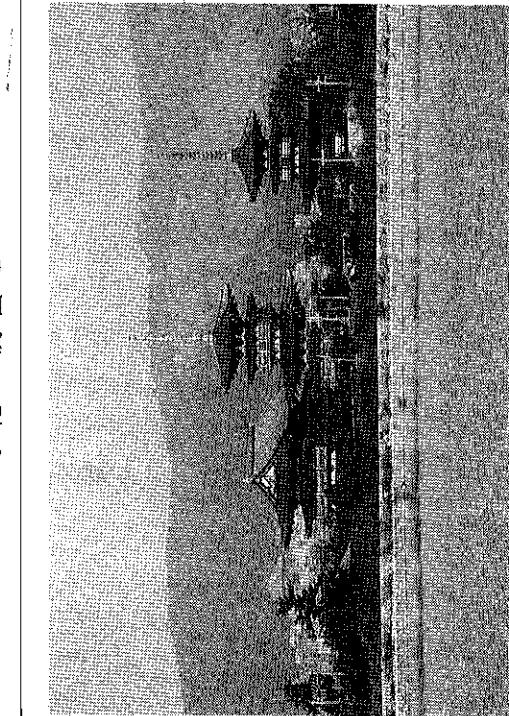
以下は、質問と市長ら関係理事者の答弁の要旨です。

基本構想

市民期待の夢とロマンを 現状認識に欠ける

問 平成十二年度を目標にした奈良市の新総合計画の基本構想は、市民に期待を抱かせるような夢とロマンがない。また、奈良市の宿命でもある

答 本構想は、市民に期待を抱かれており保存と開発の調和が大事だ。



手前の大池から東山を展望

今 今

今 今

新総合計画基本構想を中心に

高まる生活公害の対策審議

九月十三、十四日に開かれた本会議では、六人の議員が質疑・一般質問を行いました。

今定例会は、来年度から始まる奈良市の新総合計画の基本構想を中心として、環境破壊が懸念されるゴルフ場の新增設や、これに伴う水源保護対策、さらにつくみ処理、教育、住宅など市政が抱える緊急な問題について真剣な質疑応答がありました。

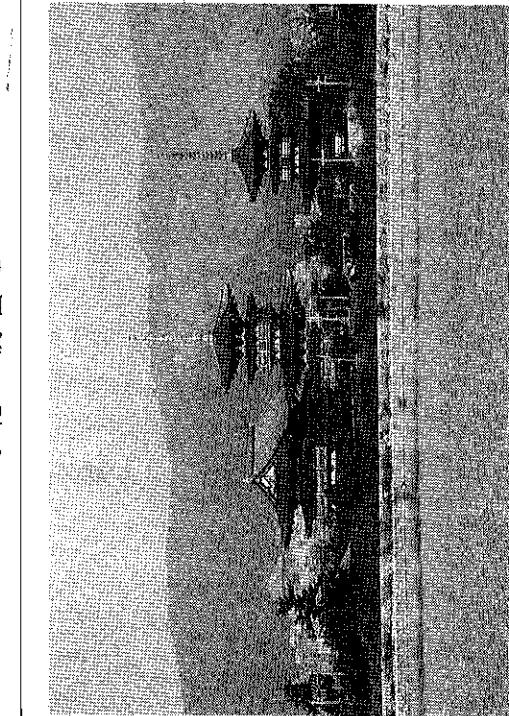
以下は、質問と市長ら関係理事者の答弁の要旨です。

基本構想

市民期待の夢とロマンを 現状認識に欠ける

問 平成十二年度を目標にした奈良市の新総合計画の基本構想は、市民に期待を抱かせるような夢とロマンがない。また、奈良市の宿命でもある

答 本構想は、市民に期待を抱かれており保存と開発の調和が大事だ。



手前の大池から東山を展望

土地の高度利用がふえ、市内各所では、マンションの建設による地元住民と業者の間でトラブルが続出、一般住民の感覚では受け入れられないような建物が激増している。

市民たよりで特集を組み構想を知らせ広く市民が話し合う場を作るべきだ。

市民各層のニーズ で構想案を作成

答 構想は、昨年のアンケートに出てきた文化財の保護や歴史を大切にしたいという市民各層のニーズを踏まえながら作成した。

地元住民からの反対が起つてはならない。アンケートに寄せられた自然と緑を求める市民の声を取り上げるべきではない。そればかり考えると地域の町並みが破壊されかねないので、せめて奈良町について

は、そういうことにならぬようにして人間の目の高さで東山を眺め、建築物が上に出ないよう

大景観のあるべき姿をどのように考えていているのか。

経済活動考 え

ビルの高さ緩和

は、奈良市景観のあり方については、市内の要所、要所に立って人間の目の高さで東山を眺め、建築物が上に出ないよう

ようにするが基本的な考え方だ。奈良市景観を守る行政には、保存

が大事であるが、そこには、人が住んでいて、経済活動、社会活動をしている人がたくさんいることを頭に入れながら

人が住んでいて、経済活動、社会活動をしている人がたくさんいることを頭に入れながら、JR駅周辺では、建物の高さの緩和をした。

子供を育てやすい環境づくり 出生率低下対策に

大景観は、平城宮跡と薬師寺を結ぶ縁が、二条、三条、四条の東西の道路と交わる地點から東を見ると、以前なら春日連山をバックに自然と調和した東大寺や五重塔が見えた。これが世界に誇れる奈良市の景観である。

市長の説明では、今や、この景観は、ビルの谷間にからじ

建物の谷間から眺める東山

歴史景観は自然との調和大切

市民たよりで特集を組み構想を知らせ広く市民が話し合う場を作るべきだ。

特徴は、個々の優れた社寺、仏閣や仏像などの文化的作品だけではない。春日連山の自然と調和した歴史的建造物が織りなす大景観が大切である。

それが守られてこそ歴史的都市から、さらには、この景観が

JR駅前に四十以下の高層ビルができると、東西の大通りから阻害されるのではないか。

春日連山の自然と調和した歴史的建造物が守り、現在のまちづか

い平城宮跡や西ノ京など、いろいろの地点を設定し、そこから見えた場合にJR周辺の再開発は、景観的に影響はない。

児童福祉

はなく、高さを抑えられるもの

は、抑えるようとの附帯条件をつけている。

市長の説明では、JR駅周辺では、建物の高さの緩和をした。

奈良市景観を守る行政には、保存が大事であるが、そこには、人が住んでいて、経済活動、社会活動をしている人がたくさんいることを頭に入れながら、JR駅周辺では、建物の高さの緩和をした。

上・下水道、セク道路を 整備

奈良市景観を守る行政には、保存

が大事であるが、そこには、人が住んでいて、経済活動、社会活動をしている人がたくさんいることを頭に入れながら、JR駅周辺では、建物の高さの緩和をした。

奈良市景観を守る行政には、保存が大事であるが、そこには、人が住んでいて、経済活動、社会活動をしている人がたくさんいることを頭に入れながら、JR駅周辺では、建物の高さの緩和をした。

入めて育てやすい環境づくりをしているものの他の企業には徹底していない面もある。

その点について啓蒙等図つてまいりたい。

住宅問題

市営住宅

市営住宅は、当面、建

てかえを主としてやりたい。

例えば、五条山住宅は狭いために空き家が出て、入居募集

をしても応募者が少ない。反対に、二名住宅のように部屋

数が多いと入居希望者が応募に殺到する。

このため、建てかえを進め

一戸当たりの面積を広げる改善を図りたい。

市営住宅は、一十七年から建設を始め、現在、千八百六十戸を管理しているが、老朽化が著しく、四十平方メートルで狭

い。このため四十七年までに建てるため六百八十四戸の建てかえを計画し、階を高くして、

居住面積を七十平方メートルとして、一団地か二団地の新設に努力していきたい。

して育児休業等の制度を取り入れて育てやすい環境づくりを

老朽化で建てかえ

一戸の面積広げる

答 市営住宅は、当面、建

てかえを主としてやりたい。

例えば、五条山住宅は狭いために空き家が出て、入居募集

をしても応募者が少ない。反対に、二名住宅のように部屋

数が多いと入居希望者が応募に殺到する。

このため、建てかえを進め

一戸当たりの面積を広げる改

善を図りたい。

市営住宅は、一十七年から建設を始め、現在、千八百六十戸を管理しているが、老朽化が著しく、四十平方メートルで狭

い。このため四十七年までに建てるため六百八十四戸の建てかえを計画し、階を高くして、

居住面積を七十平方メートルとして、一団地か二団地の新設に努力していきたい。

なども結ぶ幹線道路へのアクセス道路を考えるべきではないのか。

山添、都都、月ヶ瀬の三村を含めた県の大和高原五

万人都市建設構想に対してそ

の構想の方向性には腹心をもつて

いる。また、東部地域が旧奈良市内と五万人都市構想の地域ともあるので、東部地域上・下水道計画も考えていきたい。

アセス道路は必要である。

検討課題として県、関係機関とも調整し、要望していきた

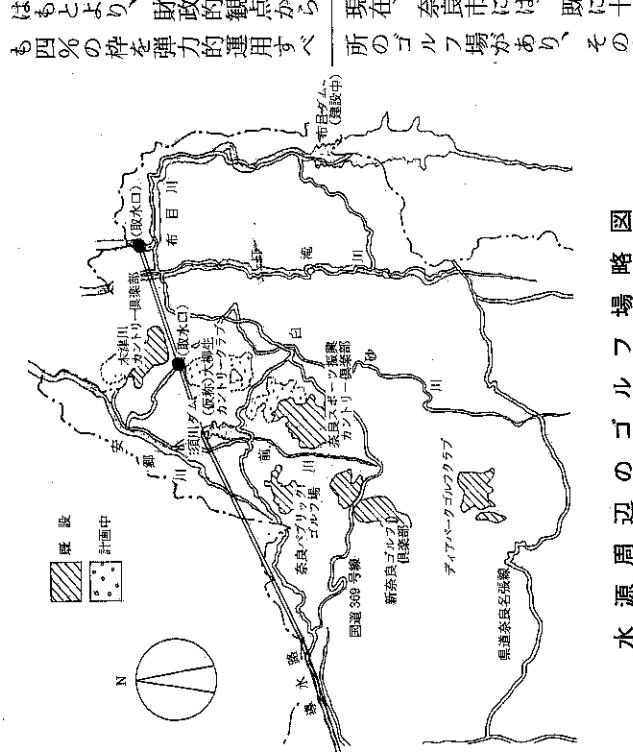
ゴルフ場問題

第一条件は地元住民の意向

ゴルフ場の新・増設計画

問 ゴルフ場の新增設計画に対する市的基本的な方策として、ゴルフ場で使用する農業の検査のあり方について説明されたい。

答 東部地域に申請が出ていた。市としては、開発事業の規制に関する県の要綱を十分に踏まえ、対処していきたい。また、地元で積極的な指導に従つていただけるよう、また、地元で積極的な計画を考えていく必要がある。この新增設については、一定の条件が整えば、地域の活性化



水源周辺のゴルフ場略図

戸貢と

ごみ問題

市独自でリサイクル運動を年々増えるごみの量

問 ごみの量は、人口の増加に比べると、著しい増加だ。民間のリサイクルの補助や市自治会、子供会による集団リサイクルに着手すべきではないか。

答 最近のごみ量は異常に増えている。減量化に最も効果的なのは、再利用の推進で、分別収集体制の改善など全般的な見直しを進めている。

問 ごみの量は、人口の増加に比べると、著しい増加だ。民間のリサイクルの補助や市自治会、子供会による集団リサイクルに着手すべきではないか。

答 最近のごみ量は異常に増えている。減量化に最も効果的なのは、再利用の推進で、分別収集体制の改善など全般的な見直しを進めている。

早急な対策が必要
燃却場の低周波
問題 ごみ処理場から出る低周波公害の現状と対策を聞きたい。

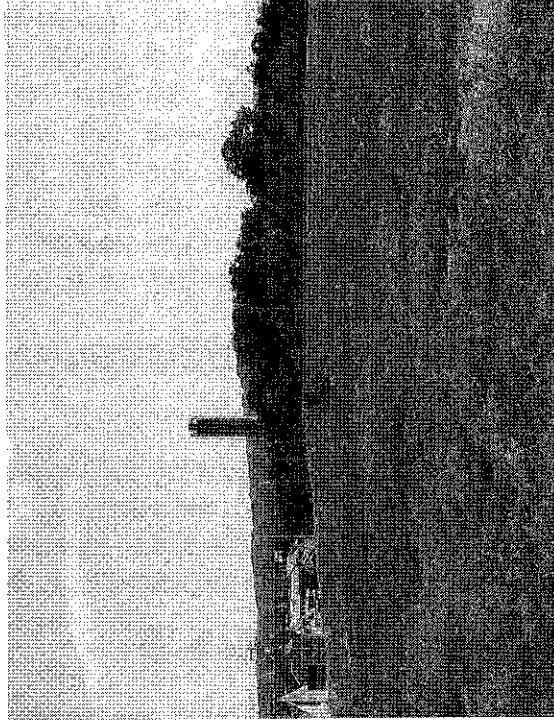
答 平成元年五月に実態調査をしてから誘引送風機、周辺ダクトの補強、吸音型サイレンサーの設置等をして一定の減音効果はみられるが、必ずしも十分ではない。今後の基本的な対策は、低周波の発生そのものを抑制することが重要で、専門家とともに他都市十五の施設を調査したところ誘引送風機の羽根車の型式により差異があることが分かったので、まず一号炉について

取りかえたことにした。実施時期は、十一月中旬以降になるが、その効果を見て他の炉にも取りつけていく。

教育

問 仮称左京小学校の敷地造成工事は、市の環境清美工場の隣接地で行うというものが望ましいと明記されている。

市は、この校地の選定を適当と考えたのか。



は困まると言っているが市長の所見はどうか。

答 学校の隣であり、好ましくないと考えている。したがって教育委員会が県から意見を求められた場合、はつきりとした意見を申すよう言っている。

問 既に、開発許可申請の事前協議が始まっているが、教育委員会と業者の話が整うまで許可すべきでない。決意を伺いたい。

答 開発の許可権限は私にまであるので、そのように取り計りまいりたい。

観光

ごみ処理場に隣接の左京小用地同じ、大規模校の三笠中学校の過密解消策についても説明されたい。

問 レジャーや余暇の充実次への世代へ残す

答 敷地は、平城土地区画整理事業として住宅・都市整備公団が計画し、認可されたはさらに、六クラスが減少するが、三年度をめどに周辺校区の再編成を積極的に推進していく。これはまさに、六クラスが減少するが、三年度をめどに周辺校区の再編成を積極的に推進していくことによって観光による地域経済にむよくなってきていている状況

答 大宮小学校は平成三年度の佐保川小学校の隣校によつて五クラスが減り、四年度に同じ、大規模校の三笠中学校の過密解消策についても説明されたい。

問 レジャーや余暇の充実次への世代へ残す

答 敷地は、平城土地区画整理事業として住宅・都市整備公団が計画し、認可されたはさらに、六クラスが減少するが、三年度をめどに周辺校区の再編成を積極的に推進していくことによって観光による地域経済にむよくなってきていている状況

答 三笠中学校は、現在、校区内で観光資源は、我々の祖先が残してくれた「定期預金」のようなもので、それを再編成等によって過密の解消の方策を検討していく。

答 今ある観光資源は、我々の祖先が残してくれた「定期預金」のようなもので、それを再編成等によって過密の解消の方策を検討していく。

環境悪化を懸念する時代とともに目減りをするの時代、現代の我々は、新しい次

答 春日中学校の隣接地につくらねばならないといふことである。旅館業法では、知事は学校の周囲百メートル以内の例えれば、奈良町博物館、コンベンション・ホール、文化施設には、市の教育委員会の意見を聞いて許可を与えない。これが可能となるとしている。

教育委員会では、この計画に残す必要があると考えている。

公 告

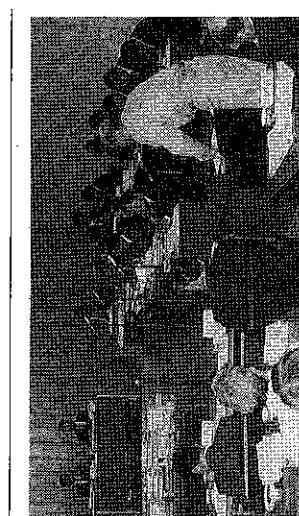
企 業 決 算 特 別 委 員 会

会員の審査

水道事業会計

施設分担金は見直す

問 開発負担金、施設分担金の単価が他市に比べて低い。引き上げることによつて水道料金の値上げが緩和されるのではないか。



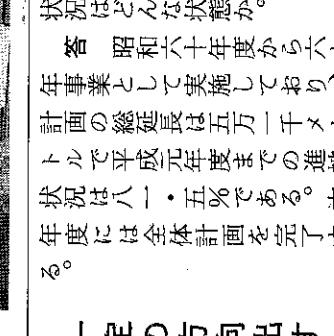
答 開発負担金について大規模開発は望めず、既に実施しているが、非常に低い数値であるので他都市の状況にも対応して一定程度の見直しを行いたい。

料金値上げ15%
問 布目ダム完成後額と料金改定の予測はどうか。
答 布目ダムの総事業費は六百億円との想定もあり、利水負担金もそれに比例して若干上がってくる。料金改定については、昨年二〇%の値上げを予測していたが、見込みことなど好転し、再見直しの結果一五%までの値上げ率にべきではないと思うがどうか。



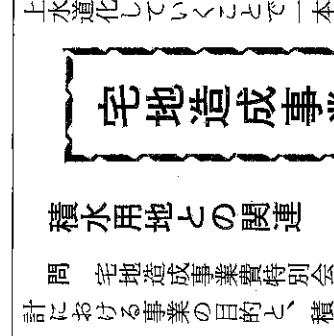
一定の方向出す
ゴルフ場の新增設
問 須川ダム周辺で計画中のゴルフ場の新增設は認めるべきではないと思うがどうか。

答 本年度完了の予定
配水管改良工事
問 配水管改良工事の進捗状況はどんな状態か。
答 昭和六十年度から六十年事業として実施しており、計画の総延長は五万一千メートルで平成元年度までの進捗状況は八一・五%である。本年度には全体計画を完了する。



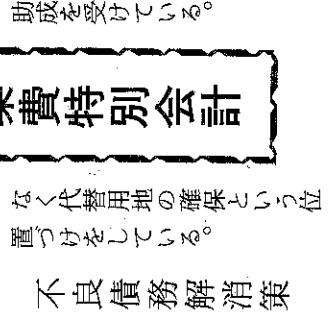
積水用地との関連
宅地造成事業費特別会計における事業の目的と、積水の移転用地との関連はあるのか。

答 不良債務解消策
不良債務九千九百四十円の発生理由とその解消策は、当初の目的は、溜池等を埋めて宅地造成事業をすることと、公共用地の先行取得である。積水の移転についても、代償用地の取得や造成工事ができる会計としては、現在は大和高原に属するところ地造成事業費特別会計しか



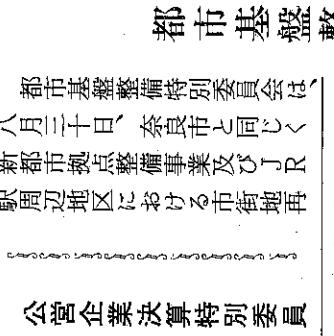
積水用地との関連
宅地造成事業費特別会計における事業の目的と、積水の移転用地との関連はあるのか。

答 不良債務解消策
不良債務九千九百四十円の発生理由とその解消策は、当初の目的は、溜池等を埋めて宅地造成事業をすることと、公共用地の先行取得である。積水の移転についても、代償用地の取得や造成工事ができる会計としては、現在は大和高原に属するところ地造成事業費特別会計しか



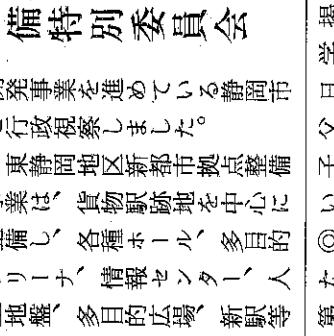
積水用地との関連
宅地造成事業費特別会計における事業の目的と、積水の移転用地との関連はあるのか。

答 不良債務解消策
不良債務九千九百四十円の発生理由とその解消策は、当初の目的は、溜池等を埋めて宅地造成事業をすることと、公共用地の先行取得である。積水の移転についても、代償用地の取得や造成工事ができる会計としては、現在は大和高原に属するところ地造成事業費特別会計しか



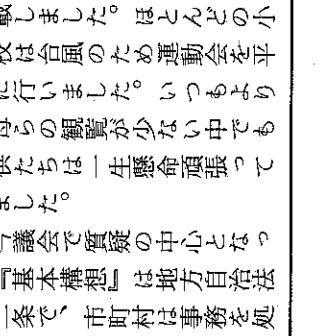
積水用地との関連
宅地造成事業費特別会計における事業の目的と、積水の移転用地との関連はあるのか。

答 不良債務解消策
不良債務九千九百四十円の発生理由とその解消策は、当初の目的は、溜池等を埋めて宅地造成事業をすることと、公共用地の先行取得である。積水の移転についても、代償用地の取得や造成工事ができる会計としては、現在は大和高原に属するところ地造成事業費特別会計しか



積水用地との関連
宅地造成事業費特別会計における事業の目的と、積水の移転用地との関連はあるのか。

答 不良債務解消策
不良債務九千九百四十円の発生理由とその解消策は、当初の目的は、溜池等を埋めて宅地造成事業をすることと、公共用地の先行取得である。積水の移転についても、代償用地の取得や造成工事ができる会計としては、現在は大和高原に属するところ地造成事業費特別会計しか



積水用地との関連
宅地造成事業費特別会計における事業の目的と、積水の移転用地との関連はあるのか。