

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 4 年 6 月 30日現在)

施 設 名		彩りの郷“なら”白寿苑	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	
施設の類型＊1		介護付き	
居住の権利形態		利用権方式	
所在地		奈良県奈良市法蓮佐保山1丁目8-30	
連絡先	電話番号	0742-24-4165	
	F A X 番号	0742-24-4168	
事業主体名	設置主体	株式会社らくじ会	
	運営主体	株式会社らくじ会	
開設年月日		2005年10月1日	
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		2005年10月1日	
定員等	入居者数／入居定員＊1	64人/65人	
	住宅戸数＊2		
前払金	入居一時金 (円)		
	介護費用の一時金 (円)	不要	
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無	無
		その他の保全措置の有無	無
入居者基金への加入		未加入	
月額利用料 (円)		197,400円	
内 訳	管理費	33,000円	
	食費	37,800円	
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)	不要	
	光熱水費	6,600円	
	家賃相当額	120,000円	
	その他	介護保険自己負担分	
保証金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		300,000円	
消費税		税込み	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室	
	追加費用の有無＊3	介護保険法に基づく介護度上昇時に自己負担分の増加があります	
体験入居の有無及び費用		無	
情報開示	重要事項説明書の公開	○	
	契約書の公開	○	
	管理規程の公開	○	
	財務諸表の公開	○	
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入	
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		<a href="http://www.s-rakuji.com">http://www.s-rakuji.com</a>	

＊1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。