

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 4 年 6 月 30日現在)

施 設 名		住宅型有料老人ホームまーめいど
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
施設の類型 * 1		住宅型有料老人ホーム
居住の権利形態		賃貸型式
所在地		奈良県奈良市神殿町645-1
連絡先	電話番号	0742-63-7220
	F A X 番号	0742-61-9924
事業主体名	設置主体	医療法人
	運営主体	医療法人
開設年月日		2017/5/1
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		2017年5月指定訪問介護事業所併設
定員等	入居者数/入居定員 * 1	29名/定員30名
	住宅戸数 * 2	30室
前払金	入居一時金 (円)	0円
	介護費用の一時金 (円)	0円
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無 0円
		その他の保全措置の有無 無
入居者基金への加入		無
月額利用料 (円)		195,460円 (食事3食 朝・昼・夕で30日として)
内 訳	管理費	66,000円
	食費	朝食486円・昼食、夕食648円
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)	0円
	光熱水費	居室の電気代のみ個別に算定
	家賃相当額	76,000円/月
	その他	
保 証 金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		無
消費税		表示金額 税込
要介護状態になった場合	介護を行う場所	訪問事業所から、居室に訪問
	追加費用の有無 * 3	
体験入居の有無及び費用		空室がある場合のみ 1泊6,600円(税込)+食費
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	あり
	契約書の公開	あり
	管理規程の公開	あり
	財務諸表の公開	
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		あり
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		<a href="https://www.tanikake.com.index.htm">https://www.tanikake.com.index.htm</a>

\* 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

\* 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

\* 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。