

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 4 年 6 月 30日現在)

施 設 名		住宅型有料老人ホームあんしん学園前Ⅱ番館
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
施設の類型＊1		住宅型
居住の権利形態		利用権方式
所在地		奈良市中山町1251番地の1
連絡先	電話番号	0742-41-8777
	FAX番号	0742-45-0012
事業主体名	設置主体	有限会社あんしん
	運営主体	有限会社あんしん
開設年月日		平成29年12月25日
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		無
定員等	入居者数／入居定員＊1	13/15
	住宅戸数＊2	
前払金	入居一時金 (円)	
	介護費用の一時金 (円)	
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無
		その他の保全措置の有無
入居者基金への加入		無
月額利用料 (円)		146,400円
内 訳	管理費	32,500円
	食費	48,900円
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)	
	光熱水費	管理費に含む
	家賃相当額	65,000円
	その他	
保証金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		120,000円
消費税		消費税込
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無＊3	
体験入居の有無及び費用		有 1泊4,000円(税込)
情報開示	重要事項説明書の公開	○
	契約書の公開	○
	管理規程の公開	○
	財務諸表の公開	
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		<a href="http://anshingakuenmae.jp">http://anshingakuenmae.jp</a>

＊1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。