

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 4 年 6 月 30 日現在)

施 設 名		サービス付高齢者向け住宅 春陽	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	
施設の類型＊ 1		住宅型	
居住の権利形態		建物賃貸借方式	
所在地		〒631-0072 奈良市二名2丁目2492-7	
連絡先	電話番号	0742-93-9074	
	F A X 番号	0742-93-9073	
事業主体名	設置主体	株式会社 春日苑	
	運営主体	株式会社 春日苑	
開設年月日		令和4年6月1日	
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況			
定員等	入居者数／入居定員＊ 1		
	住宅戸数＊ 2	30戸	
前払金	入居一時金 (円)	不要	
	介護費用の一時金 (円)	不要	
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無	無
		その他の保全措置の有無	無
入居者基金への加入		無	
月額利用料 (円)		198,000円(実費を除く)	
内 訳	管理費	45,000円	
	食費	40,500円(厨房管理費含む)	
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)		0円
	光熱水費		0円
	家賃相当額		75,000円
	その他		生活相談・状況把握費 37,500円
保 証 金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		150,000円(家賃の2ヵ月分)	
消費税		消費税込み	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無＊ 3	無	
体験入居の有無及び費用		有 1泊2日24時間で6,670円	
情 報 開 示	重要事項説明書の公開		○
	契約書の公開		○
	管理規程の公開		○
	財務諸表の公開		×
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入	
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		https://kasugaen-haruhi.net	

＊ 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊ 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊ 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。