

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 4 年 6 月 30日現在)

施 設 名		あすならハイツあやめ池
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有
施設の類型 * 1		住宅型
居住の権利形態		建物賃貸借方式
所在地		奈良県奈良市あやめ池南2丁目2-16
連絡先	電話番号	0742-45-1165
	FAX番号	0742-45-1223
事業主体名	設置主体	社会福祉法人 協同福祉会
	運営主体	社会福祉法人 協同福祉会
開設年月日		平成26年1月24日
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		平成26年2月1日
定員等	入居者数/入居定員 * 1	23人/24人
	住宅戸数 * 2	22戸
前払金	入居一時金 (円)	
	介護費用の一時金 (円)	
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無
		その他の保全措置の有無
入居者基金への加入		
月額利用料 (円)		15万円～22万円
内 訳	管理費	3万円
	食費	朝、昼、夕食の食事をされた分で算定
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)	
	光熱水費	実費
	家賃相当額	10万円～15万円
	その他	共益費 2万円
保証金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		
消費税		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無 * 3	無
体験入居の有無及び費用		無
情報開示	重要事項説明書の公開	
	契約書の公開	
	管理規程の公開	
	財務諸表の公開	
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		http://www.asunaraen.or.jp/

* 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

* 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

* 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。