

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5年 1月26日現在)

施 設 名		ライフサポート貴ヶ丘
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有
施設の類型＊1		介護付き
居住の権利形態		賃貸借方式
所在地		奈良市三碓3-12-17
連絡先	電話番号	0742-53-8100
	FAX番号	0742-53-8101
事業主体名	設置主体	株式会社ノブタカ
	運営主体	株式会社ノブタカ
開設年月日		平成17年5月1日
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		平成17年5月1日
定員等	入居者数／入居定員＊1	30/72
	住宅戸数＊2	36
前払金	入居一時金 (円)	無
	介護費用の一時金 (円)	無
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無 無
		その他の保全措置の有無 無
入居者基金への加入		未加入
月額利用料 (円)		83,000円～10,3000円(実費費用を除く。)
内 訳	管理費	23,000円～28,000円
	食費	実費
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)	実費
	光熱水費	実費
	家賃相当額	60,000円～75,000円
	その他	有料サービス費 実費
保証金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		360,000円～450,000円
消費税		消費税別
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無＊3	有
体験入居の有無及び費用		無
情報開示	重要事項説明書の公開	○
	契約書の公開	○
	管理規程の公開	×
	財務諸表の公開	×
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		http://www.takaragaoka.com/

＊1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。