

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5年 1月 28日現在)

施 設 名		サービス付き高齢者向け住宅 Cocode百楽園	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	
施設の類型＊ 1		住宅型	
居住の権利形態		建物賃貸借方式	
所在地		奈良市百楽園五丁目4番地19号	
連絡先	電話番号	0742－44－7777	
	F A X 番号	0742－44－6680	
事業主体名	設置主体	医療法人あすか会	
	運営主体	医療法人あすか会	
開設年月日		平成27年11月8日	
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況			
定員等	入居者数／入居定員＊ 1	44人	
	住宅戸数＊ 2	44戸	
前払金	入居一時金 (円)	0円	
	介護費用の一時金 (円)	0	
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無	0
		その他の保全措置の有無	0
入居者基金への加入		0	
月額利用料 (円)		134,500円～165,500円 ※実費を除く	
内訳	管理費	0	
	食費		
	介護費用（介護保険に係る利用料を除く。）		
	光熱水費	40,000円	
	家賃相当額		
	その他	27,500円	
保 証 金（退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの）		0	
消費税		消費税込み	
要介護状態になった場合	介護を行う場所		
	追加費用の有無＊ 3		
体験入居の有無及び費用		4500円	
情報開示	重要事項説明書の公開	なし	
	契約書の公開	なし	
	管理規程の公開	なし	
	財務諸表の公開	なし	
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		なし	
備考（施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。）		https://asukakai.or.jp	

＊ 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊ 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊ 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。