

令和5年度 第1回奈良市指定管理者選定委員会会議録

開催日時	令和5年10月4日（水）午後1時半から午後2時半まで	
開催場所	奈良市役所 北棟6階 第601会議室	
議 題	1 委員長の選任 2 施設の概要、指定管理者の選定方法及び審査方法について 3 奈良市ならまち格子の家指定管理者候補者の審査（面接審査） 4 選定結果の報告及び公開について	
出席者	委員	青木委員、麻生委員、桑田委員、大井委員、上南委員 【計5人出席】
	事務局	原田課長、高補佐、黒野
開催形態	公開（傍聴人3人）	
担当課	観光経済部奈良町にぎわい課	
議事の内容及び決定事項		
1	委員長・副委員長の選任 委員長に桑田委員、副委員長に青木委員を選任すること。	
2	面接審査及び質疑応答を行ったうえ、「奈良町にぎわいの家管理共同体」を指定管理候補者として選定すること。	
3	候補者選定の審査結果を奈良市長へ報告するとともに、個人情報を除いたうえで奈良市ホームページに公開すること	
質疑・意見の要旨		
【委員】	ならまち格子の家の役割について、どう考えているか。	
【申請者】	ならまち観光の入り口として、ここに来れば奈良町の歴史文化やイベント等の情報が得られるようにしたい。町家の造りがわかるような展示を行いたい。	
【委員】	誘客について、どのような手法での広報を考えているか。	
【申請者】	にぎわいの家の来館者への広報、近隣施設との連携、またSNSの活用等を考えている。	
【委員】	(施設を)市民のための空間にするために、どのようなことを考えているか。	
【申請者】	現在、にぎわいの家で、校外学習を受入れているが、にぎわいの家では（昔の暮らしの）体験、格子の家では町家そのものが理解できるというように、役割を分ける方法を考えている。 また、地域の住民に対しては、簡単なイベント等で働きかけ、来館のきっかけにしたいと考えている。	

<p>【委員】</p>	<p>学生を施設に誘客する方法について、どのように考えていますか。</p>
<p>【申請者】</p>	<p>他の施設と差別化させ、格子の家で学習できるメニューを示し、町家の仕組みがわかる施設であることをわかりやすく提案していく必要がある。</p>
<p>【委員】</p>	<p>人員配置計画について、どのように考えていますか。</p>
<p>【申請者】</p>	<p>受付には、常時一人配置する。施設の企画運営等の担当は、にぎわいの家に常駐する形で対応する。</p>