

奈良市指定管理者選定委員会 採点集計表

施設 の 名 称	奈良市都祁交流センター
申請 団 体 の 名 称	都祁まちづくり協議会

審査日 令和6年10月9日

可否審査

選定の基準	審査項目	各委員の審査								意見
		A	B	C	D	E	適の数	否の数	判定	
1 市民による公の施設の平等利用を確保できるものであること	① 市民による平等利用に対する考え方及び方策	適	適	適	適	適	5	0	適	
	② 情報公開に対する考え方及び方策	適	適	適	適	適	5	0	適	
	③ 法令遵守に対する考え方及び方策	適	適	適	適	適	5	0	適	
3 事業計画書の内容が公の施設の経費の縮減が図られるものであること	① 経理の適正性	適	適	適	適	適	5	0	適	
4 事業計画書に沿った公の施設の管理を安定して行う能力を有していること	① 施設の維持管理に対する考え方及び方策	適	適	適	適	適	5	0	適	
	② 施設の安全対策、非常時の対応に対する考え方及び方策	適	適	適	適	適	5	0	適	

得点審査

選定の基準	審査項目	各委員の採点								配点		意見		
		A	B	C	D	E	平均	計	満点	比率	優れている点	劣っている点		
2 事業計画書の内容が公の施設の効用を最大限に発揮させるものであること	① 施設の現状分析	5	3	3	4	3	3.6	18	107	25	150	30%	・施設が存在する地域の実情を住民アンケートを通して把握されている。	
	② 事業実施計画	8	6	8	8	6	7.2	36		50				
	③ 自主事業実施計画	4	4	4	3	4	3.8	19		25				
	④ 利用の促進、サービスの向上の方策	10	6	6	6	6	6.8	34		50				
3 事業計画書の内容が公の施設の経費の縮減が図られるものであること	① 指定管理料の提案額	30	30	30	30	30	30	150	150	150	150	30%		
4 事業計画書に沿った公の施設の管理を安定して行う能力を有していること	② 職員の配置、勤務体制及び研修計画	6	6	6	8	6	6.4	32	61	50	100	20%		
	③ 類似事業の実績、ノウハウ	3	3	2	3	2	2.6	13		25				
	④ 財務状況の健全性	4	3	3	3	3	3.2	16		25				
5 その他効果的に公の施設の設置の目的を達成することのできる団体であること	① 施設の設置目的に対する考え方	5	4	4	4	4	4.2	21	81	25	100	20%	・地域の活性化への熱意・意欲が高い。 ・中長期的にも、子ども達の未来にむけた展望とその意欲が伝わってきた。今後の運営にも大いに期待する。	
	② 文化振興に対する考え方	5	4	4	4	3	4	20		25				
	③ 施設の管理運営に対する熱意・意欲	5	4	5	5	4	4.6	23		25				
	④ 行政との連携	4	3	4	3	3	3.4	17		25				
合計点		89	76	79	81	74	79.8	399	399	500	500	100%		

〔総評〕
 ・都祁地域に根差した申請団体であり、日頃から地域の実情に接している。また住民アンケート実施をとおして今後の人口減少に対する危機感を有するなど、都祁交流センターの運営に相応しい指定管理者であると思われる。
 ・発表の場にとどめるのではなく、交流の場・居場所づくりにつなげていこうとする視点を高く評価しました。多様な世代、性別、ジェンダー、いろんな人が利用できる施設運営を期待します。
 ・地元として、施設に対する思いは強く、多世代の意見を聞きながら、少しずつでも交流の場の中心として活用、運営していただけるのではないかと感じました。期待しています。