

第2回 名勝大乘院庭園文化館指定管理者選定委員会会議録		
開催日時	令和7年1月27日（月） 午前10時00分から正午まで	
開催場所	奈良市役所 北棟6階 601会議室	
出席者	委 員	山下委員長、辻中委員、倍巖委員、上南委員、池田委員
	事務局	森文化振興課長、徳山総務係長、瀬川係員
開催形態	公開	
議 題	(1) 書類審査 (2) 審議 (3) 候補者選定	
決定事項	株式会社奈良ホテルを、名勝大乘院庭園文化館の指定管理者の候補者として選定した。	
添付資料	採点集計表	
議事の内容		
1. 書類審査		
名勝大乘院庭園文化館について書類審査を行った。		
(委 員)	今回提出された提案事業は、今年度と同じ内容なのか。	
(事務局)	提案された企画内容は、今年度と同じ内容である。指定事業については、来年度こういった事業が可能か一緒に考えていこうと思う。	
(委 員)	施設が古いが修繕費は、指定管理者か市かどちらが支払うのか。	
(事務局)	大型な修繕は、市の方でしている。今年度も空調の工事をした。他にも電気系統の修理を都度している。緊急かつ小規模でできる修繕は、指定管理料の修繕費でお願いしている。	
(委 員)	SNS等での情報発信でフォロワーの数が低いように思うが、足を運んでもらえる形に繋がるように何か工夫はできないのか。	
(事務局)	デジタル戦略・SNS戦略は、近年とても重要になってきている。上手くそれらを利用できていない問題点はある。施設と連携して何ができるか工夫していきたいと考えている。	
(委 員)	例えば指定管理者の収入や貸館の利用をみて、それを評価するような仕組みにならないか。	
(委 員)	示されている目標値が低いように見える。市と指定管理者で協議を行い、どのような施設運営をしていくべきか考えていく必要がある。	
(委 員)	来年度に向けてアイデアなり事例等幅広く意見を募って協議を進めていって欲しい。	
2. 審議		
採点項目表の集計結果を基に審議を行い、名勝大乘院庭園文化館において選定の基準をすべて満たしていることを確認した。		
3. 候補者選定		
株式会社奈良ホテルを、名勝大乘院庭園文化館の指定管理者の候補者として選定した。		