

高の原駅周辺地区エリアマネジメント構築支援業務委託 事業者選定審査表

No	評価項目			配点	評価点						委員数	配点合計
1	事業者の 業務執行能力	事業実施体制	・本業務を円滑に遂行するための十分な人員体制・専門性・実務経験者が確保されているか。 ・多様な関係者との協働促進が期待される実績とノウハウはあるか。 ・責任者の経歴・実績は十分か。緊急時や繁忙期の対応体制は明確か。	15	特に 良い 10	良い 8	やや 良い 6	普通 4	やや 劣る 2	劣る 0	3	45
2	提案内容の 適切性	高の原エリアの将来的な展望に関する考察	・本業務の目的・背景を十分に理解しているか。 ・高の原駅周辺の地域特性や課題、リニューアルコンセプトを適切に把握しているか。	15	特に 良い 15	良い 12	やや 良い 9	普通 6	やや 劣る 3	劣る 0	3	45
3		エリアプラットフォームの運営	・エリアプラットフォーム運営方法が持続可能なものになることが期待できるか。 ・エリアマネジメント組織と連携した実効性の高いアクションプランにつながると期待できるか。 ・短期・中長期的なビジョンや目標設定が明確であり、実行可能性の高いロードマップであるか。	20	特に 良い 10	良い 8	やや 良い 6	普通 4	やや 劣る 2	劣る 0	3	60
4		社会実験の企画・運営	・社会実験の目的達成が期待される企画であるか。 ・地域の関係者や住民との協力についてのポイントや工夫が考えられているか。 ・効果測定方法は十分な分析材料となることが見込めるものか。	15	特に 良い 15	良い 12	やや 良い 9	普通 6	やや 劣る 3	劣る 0	3	45
5		情報発信・プロモーション	・多様な情報発信により、地域住民や関係者、訪問者への理解促進が期待されるか。 ・効果的なブランディング戦略の提案がされているか。	10	特に 良い 10	良い 8	やや 良い 6	普通 4	やや 劣る 2	劣る 0	3	30
6	追加提案	その他業務目的の達成につながる追加業務の 提案	・仕様書記載の業務内容に加え、さらに本業務の目的達成につながるものが期待される独自の追加業務の提案があるか。	5	特に 良い 10	良い 8	やや 良い 6	普通 4	やや 劣る 2	劣る 0	3	15
7	プレゼン テーション	・「高の原らしさ」を理解し、地域の事業者や住民を巻き込み事業を推進していく熱意・情熱を持っているか。 ・提案内容が明確で、説得力のある説明をしているか。 ・審査委員の質問に対して的確に回答しているか。		5	特に 良い 5	良い 4	やや 良い 3	普通 2	やや 劣る 1	劣る 0	3	15
審査委員評価合計				85							3	255
8	価格評価	価格点（10 点）× 提案者のうち最も低い見積価格/提案者の見積価格		—							—	10
	合計											265