

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 6 月 30日現在)

施 設 名		ぽれぽれ学園前レジデンス
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有
施設の類型＊ 1		
居住の権利形態		利用権方式
所在地		奈良市登美ヶ丘4-8-3
連絡先	電話番号	0742-53-7088
	F A X 番号	0742-43-3343
事業主体名	設置主体	株式会社ヘルシーバンク
	運営主体	株式会社ひまわりの会
開設年月日		2016年10月17日
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		
定員等	入居者数／入居定員＊ 1	
	住宅戸数＊ 2	50室
前払金	入居一時金 (円)	8,180千円～35,120千円
	介護費用の一時金 (円)	
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無
		その他の保全措置の有無 有料法人ホーム協会
入居者基金への加入		
月額利用料 (円)		186,630円～426,630円
内 訳	管理費	150,150円
	食費	36,480円
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)	
	光熱水費	実費
	家賃相当額	入居金方式の場合は、家賃0円/月 家賃月払い方式の場合は、入居一時金0円・家賃112～240千円/月
その他		介護認定を受けておられない方は生活支援サービス費として33千円/月
保 証 金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		
消費税		消費税込み
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無＊ 3	無し
体験入居の有無及び費用		あり(要介護度3迄の方が対象)。1泊11,000円。2泊迄。
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	○
	契約書の公開	○
	管理規程の公開	○
	財務諸表の公開	×
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		○
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		https://www.porepore.co.jp/

＊ 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊ 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊ 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

426, 630