

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 6 月 30日現在)

施 設 名		Cocode百楽園
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有
施設の類型 * 1		
居住の権利形態		賃貸借方式
所在地		奈良市百楽園5丁目4番19号
連絡先	電話番号	0742-44-7777
	F A X 番号	0742-44-6680
事業主体名	設置主体	医療法人あすか会
	運営主体	医療法人あすか会
開設年月日		平成27年11月8日
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		
定員等	入居者数／入居定員 * 1	
	住宅戸数 * 2	44戸
前払金	入居一時金 (円)	不要
	介護費用の一時金 (円)	不要
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無
		その他の保全措置の有無
入居者基金への加入		無
月額利用料 (円)		176,500円～208,000円
内 訳	管理費	
	食費	45,000円
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)	
	光熱水費	
	家賃相当額	66,500円～98,000円
	その他	共益費：40,000円 生活充実費：27,500円
保 証 金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		0円
消費税		非課税
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般個室
	追加費用の有無 * 3	無
体験入居の有無及び費用		有 1泊 6,100円
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	○
	契約書の公開	×
	管理規程の公開	○
	財務諸表の公開	×
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		無
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		https://asukakai.or.jp/

* 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

* 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

* 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。