

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6年 6月 30日現在)

施 設 名		介護付有料老人ホーム なら八条	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	
施設の類型＊ 1		介護付	
居住の権利形態		建物賃貸借方式	
所在地		奈良市八条五丁目489-1	
連絡先	電話番号	0742-36-9000	
	F A X 番号	0742-33-3311	
事業主体名	設置主体	医療法人 宝山会	
	運営主体	医療法人 宝山会	
開設年月日		2011年（平成23年）6月1日	
介護保険事業所（特定施設）としての指定状況		2011年（平成23年）6月1日	
定員等	入居者数／入居定員＊ 1	26名/56名	
	住宅戸数＊ 2		
前払金	入居一時金（円）	無	
	介護費用の一時金（円）	無	
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無	無
		その他の保全措置の有無	無
入居者基金への加入		無	
月額利用料（円）		146,400円 又は 143,400円	
内訳	管理費	30,000円	
	食費	50,400円（30日換算）	
	介護費用（介護保険に係る利用料を除く。）		
	光熱水費	6,000円 又は 3,000円	
	家賃相当額	60,000円	
	その他		
保証金（退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの）		330,000円	
消費税		消費税込み	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無＊ 3	無	
体験入居の有無及び費用		有 6,300円/泊（3食付）	
情報開示	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有	
	管理規程の公開	無	
	財務諸表の公開	無	
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		無	
備考（施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。）		<a href="http://houzankai.jp/index.html">http://houzankai.jp/index.html</a>	

＊ 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊ 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊ 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。