

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 6 月 30日現在)

施 設 名		介護付有料老人ホーム 彩りの郷 “なら” 白寿苑	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	
施設の類型 * 1		介護付	
居住の権利形態		利用権方式	
所在地		奈良市法蓮佐保山1-8-30	
連絡先	電話番号	0742-24-4165	
	F A X 番号	0742-24-4168	
事業主体名	設置主体	(株) らくじ会	
	運営主体	(株) らくじ会	
開設年月日		平成17年10月1日	
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		平成17年10月1日	
定員等	入居者数／入居定員 * 1	65人／65人	
	住宅戸数 * 2		
前払金	入居一時金 (円)	1 人入居の場合 30万円	
	介護費用の一時金 (円)	不要	
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無	無
		その他の保全措置の有無	無
入居者基金への加入		加入	
月額利用料 (円)		220978円(実費を除く。)	
内 訳	管理費	36000円	
	食費	47800円	
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)		6453円(要支援)
	光熱水費		8580円
	家賃相当額		介護居室 個室 120000円
	その他		リネン代 2145円
保 証 金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		30万円 (月額家賃相当額の2.5ヶ月分)	
消費税		消費税込み	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室	
	追加費用の有無 * 3	無	
体験入居の有無及び費用		無	
情 報 開 示	重要事項説明書の公開		無
	契約書の公開		無
	管理規程の公開		無
	財務諸表の公開		無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入	
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		http://www.s-rakuji.com	

* 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

* 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

* 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。