

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 6 月 30日現在)

施 設 名		ホームケアー奈良	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	
施設の類型＊ 1		住宅型	
居住の権利形態		利用権方式	
所在地		奈良県奈良市川久保町6-1	
連絡先	電話番号	0742-23-0143	
	F A X 番号	0742-23-9828	
事業主体名	設置主体	ホームケアー株式会社	
	運営主体	ホームケアー株式会社	
開設年月日		2012年4月1日	
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況			
定員等	入居者数／入居定員＊ 1	24/34	
	住宅戸数＊ 2		
前払金	入居一時金 (円)	0	
	介護費用の一時金 (円)		
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無	
		その他の保全措置の有無	
入居者基金への加入			
月額利用料 (円)		139,600～169,600	
内 訳	管理費	20,000～50,000	
	食費	51,600	
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)	0	
	光熱水費	0	
	家賃相当額	68,000	
	その他	0	
保 証 金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)			
消費税		消費税込み(一部非課税あり)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無＊ 3		
体験入居の有無及び費用		有(住居費5,000円/日、管理費3,000円/日、その他食費介護費用等実費)	
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	○	
	契約書の公開	○	
	管理規程の公開	×	
	財務諸表の公開	○	
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入	
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		https://homecare.co.jp/	

＊ 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊ 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊ 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

