

# 第1章 総論

## 奈良市の概況

本市は、奈良県の北端に位置し、日本全国からみて、ほぼ中央に位置しています。

この位置的好条件をはじめ、その他の自然的及び社会的環境により古くから政治・文化の中心として発展してきました。

西は生駒市、南は天理市、大和郡山市、桜井市、東は宇陀市、山辺郡山添村、三重県伊賀市、北は、京都府木津川市、相楽郡2町1村に隣接しており、面積は、276.94 km<sup>2</sup>あります。



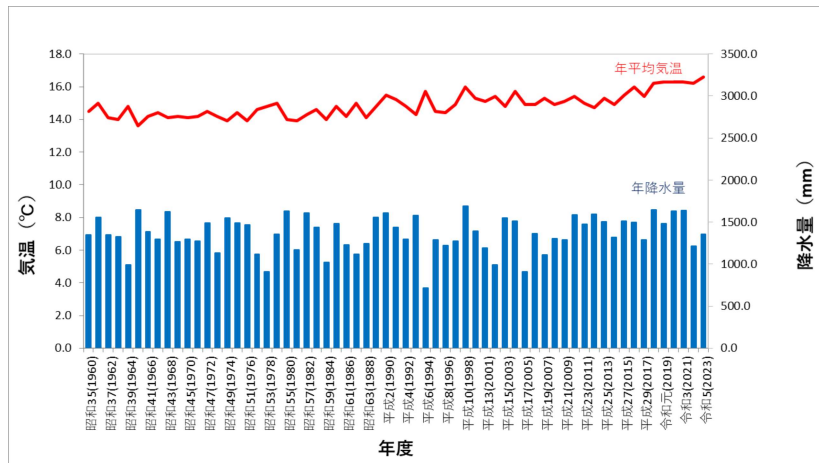
### 1. 気象

(表1-1) 奈良市の気温・年降水量・年間日照時間

|            | 気温(°C) |      |      | 年降水量<br>(mm) | 年間日照時間<br>(時間) |
|------------|--------|------|------|--------------|----------------|
|            | 平均     | 最高   | 最低   |              |                |
| 令和元年(2019) | 16.3   | 37.4 | -2.1 | 1482.5       | 1886.8         |
| 令和2年(2020) | 16.3   | 38.0 | -2.5 | 1628.5       | 1881.7         |
| 令和3年(2021) | 16.3   | 37.1 | -3.1 | 1642.0       | 1936.4         |
| 令和4年(2022) | 16.2   | 37.6 | -3.2 | 1216.0       | 2043.1         |
| 令和5年(2023) | 16.6   | 37.5 | -3.9 | 1358.0       | 2094.5         |

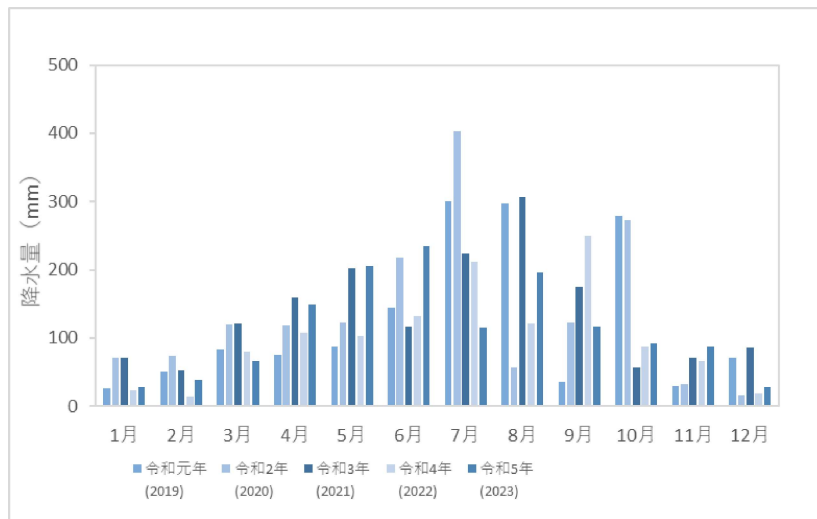
資料：奈良地方気象台（奈良地方気象台の観測値）

(図 1-1) 奈良市の年平均気温と年降水量の推移



資料：奈良地方気象台（奈良地方気象台の観測値）

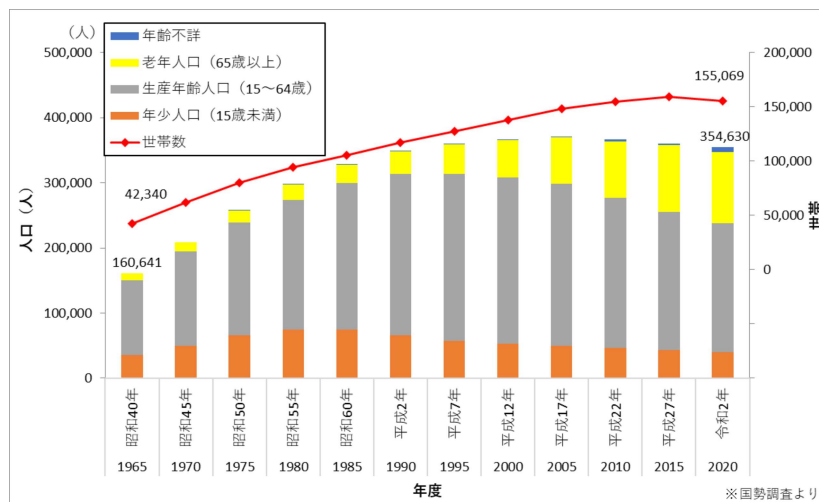
(図1-2) 奈良市の月別降水量の推移



資料：奈良地方気象台（奈良地方気象台の観測値）

## 2. 人口

(図1-3) 奈良市の人口・世帯数の推移



### 3. 都市計画用途地域

(表1-2) 奈良市における都市計画用途地域の割合

| 区 分          | 面積 (ha) | 比率 (%) |
|--------------|---------|--------|
| 総 数          | 4,857.4 | 100.0  |
| 第一種低層住居専用地域  | 2,306.6 | 47.5   |
| 第二種低層住居専用地域  | 18.7    | 0.4    |
| 第一種中高層住居専用地域 | 544.7   | 11.2   |
| 第二種中高層住居専用地域 | 49.1    | 1.0    |
| 第一種住居地域      | 1,133.5 | 23.3   |
| 第二種住居地域      | 152.1   | 3.1    |
| 準住居地域        | 32.3    | 0.7    |
| 近隣商業地域       | 85.4    | 1.8    |
| 商業地域         | 311.1   | 6.4    |
| 準工業地域        | 157.1   | 3.2    |
| 工業地域         | 66.8    | 1.4    |
| 工業専用地域       | —       | —      |

告示日：令和2年3月19日

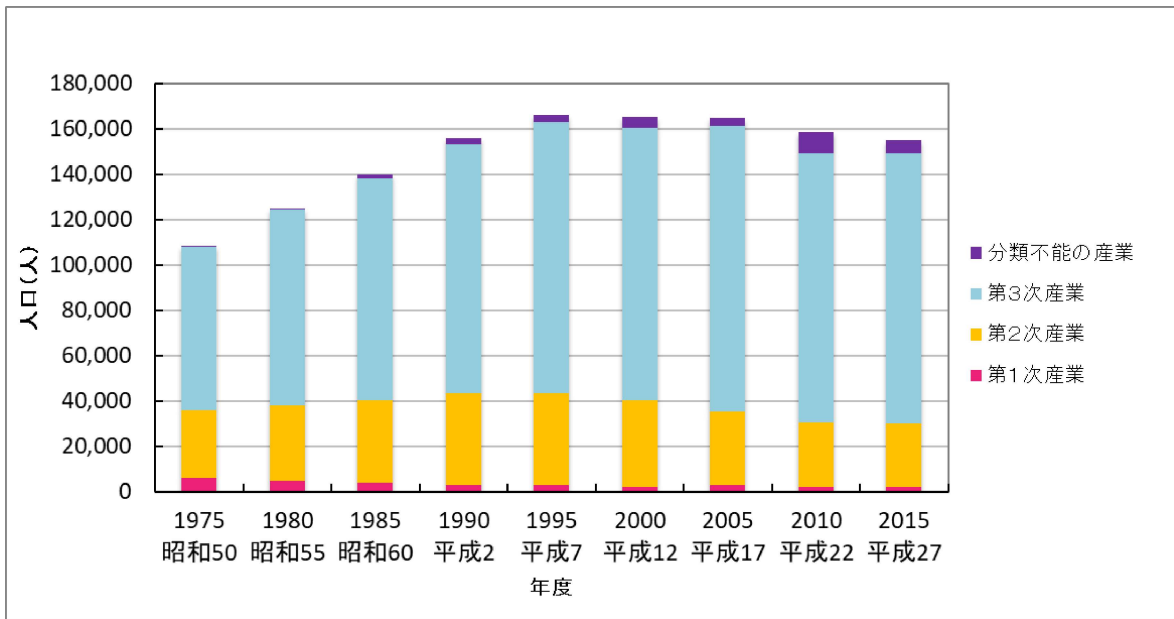
資料：都市計画課

### 4. 産 業

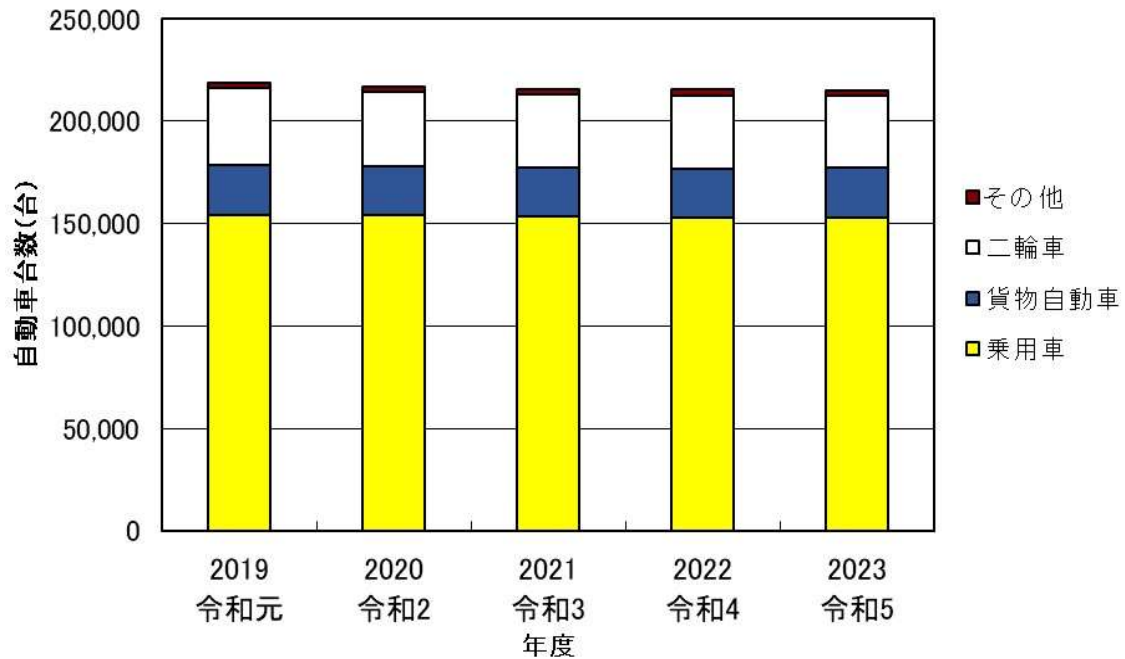
(表1-3) 産業大分類別就業人口（令和2年国勢調査）

| 産業              | 就業人口 (人) | 比率 (%) |
|-----------------|----------|--------|
| 農林業             | 1,984    | 1.3    |
| 漁業              | 2        | 0.0    |
| 第1次産業計          | 1,986    | 1.3    |
| 鉱業、採石業          | 4        | 0.0    |
| 建設業             | 7,975    | 5.2    |
| 製造業             | 17,587   | 11.5   |
| 第2次産業計          | 25,566   | 16.7   |
| 電気・ガス・熱供給・水道業   | 805      | 0.5    |
| 情報通信業           | 4,324    | 2.8    |
| 運輸業、郵便業         | 5,817    | 3.8    |
| 卸売業・小売業         | 26,119   | 17.1   |
| 金融・保険業          | 4,804    | 3.1    |
| 不動産業、物品賃貸業      | 4,719    | 3.1    |
| 学術研究、専門・技術サービス業 | 6,903    | 4.5    |
| 宿泊業、飲食サービス業     | 9,564    | 6.3    |
| 生活関連サービス業、娯楽業   | 5,800    | 3.8    |
| 教育、学習支援業        | 11,272   | 7.4    |
| 医療、福祉           | 23,036   | 15.1   |
| 複合サービス業         | 1006     | 0.7    |
| サービス業           | 9,661    | 6.3    |
| 公務              | 6,474    | 4.2    |
| 第3次産業計          | 120,304  | 78.8   |
| 分類不可産業          | 4,824    | 3.2    |
| 計               | 152,680  | 100.0  |

(図1-4) 産業別就業人口



(図1-5) 自動車等登録台数の推移



資料：統計なら 令和5年版（近畿運輸局奈良運輸支局、市民税課）